

Số: 222/TB-THADS

Đắk R'Lấp, ngày 12 tháng 3 năm 2025

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ Điều 98 Luật Thi hành án dân sự được sửa đổi, bổ sung năm 2014;

Căn cứ Bản án số 51/2020/QĐST-DS ngày 18/9/2020; Thông báo số 14/2020/TB-TA ngày 25/9/2020 của TAND huyện Đắk R'lấp, tỉnh Đắk Nông;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 199/QĐ-CCTHADS ngày 04/12/2020 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đắk R'lấp, tỉnh Đắk Nông;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế giao tài sản cho người mua được tài sản bán đấu giá số 19/QĐ-CCTHADS ngày 01/7/2022 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đắk R'lấp, tỉnh Đắk Nông

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 01/QĐ-CCTHADS ngày 08/10/2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đắk R'lấp, tỉnh Đắk Nông;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 12/QĐ-CCTHADS ngày 25/02/2025 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đắk R'lấp, tỉnh Đắk Nông;

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đắk R'Lấp, tỉnh Đắk Nông thông báo lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá tài sản như sau:

1. Tên, địa chỉ của người có tài sản thẩm định giá:

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đắk R'lấp, tỉnh Đắk Nông

Địa chỉ: Tổ dân phố 3, thị trấn Kiên Đức, huyện Đắk R'lấp, tỉnh Đắk Nông

2. Tài sản thẩm định giá:

Toàn bộ tài sản của bà Dương Thị Ngọc Huệ mà cơ quan thi hành dân sự huyện Đắk R'lấp đang bảo quản theo biên bản kiểm kê ngày 22/7/2022. Cụ thể:

2.1. Tài sản thu giữ tại phòng khách:

- 01 bàn gỗ, 03 ghế gỗ (02 đơn, 01 đôi)
- 01 ghế kim loại màu trắng;
- 01 ti vi hiệu CooCoo
- 01 tủ gỗ meka lồng kính;
- 01 bàn thờ ông địa bằng gỗ; 01 bàn thờ phật bằng gỗ;
- 02 bát nhang màu đồng bằng sứ; 01 bát nhang màu trắng bằng sứ;
- 02 tượng phật; 03 tượng tam đa
- 01 sọt nhựa đựng đồ chơi trẻ em
- 01 kệ dép kim loại màu trắng;



- 02 tượng ông địa; 02 tượng thần tài; 01 tranh phật;
- 01 cục phát wifi.

2.2. Tài sản thu giữ tại phòng ngủ sau lưng phòng khách:

- 01 quạt senko đã vỡ, cột dây thun
- 01 bàn trang điểm bằng gỗ ván ép
- 01 tủ quần áo bằng gỗ, cửa kính đựng quần áo, vật dụng cá nhân
- 01 kệ dép inox;
- 01 giường đôi bằng gỗ đã cũ; 01 nệm lò xo đã cũ; 01 ga trải giường màu hồng; 01 chăn len; 01 gối hồng
- 01 bàn ủi philip cũ, 01 ghế vuông bằng nhựa
- 02 ghế nhựa

2.3. Tài sản thu giữ tại phòng ngủ số 1:

- 01 tủ gỗ cũ (01 cánh bằng gỗ, 01 cánh bằng kính)
- 01 tủ gỗ ván ép cũ (không có 02 cánh tủ)
- 01 nệm ngủ màu đỏ (loại hơn 10 phân); 02 chiếu nhựa
- 01 quạt treo tường hiệu senko; 01 gương treo tường
- 01 sọt nhựa; 01 tủ thuốc gia đình loại treo tường.

2.4. Tài sản thu giữ từ phòng ngủ số 2:

- 01 tủ gỗ 02 cánh (01 cánh bằng kính, 01 cánh bằng gỗ)
- 02 giường cũ đã tháo rời; 02 cánh tủ cũ
- 01 tranh thêu; 04 ảnh gia đình

2.5. Tài sản thu giữ tại phòng bếp

- 01 bát nhang thờ ông công, ông tác
- 01 tủ lạnh Sanyo
- 01 bếp gas hiệu Buletar; 01 bình gas đỏ
- 01 nồi cơm điện hiệu Happy Time
- 01 lò nướng hiệu Tatung; 01 tủ bát nhôm kính
- 01 chum đựng gạo; 01 bì gạo nếp khoảng 05kg
- 01 kệ nhôm kính đựng bát đĩa treo tường; 01 kệ phơi chén bát inox
- 02 bàn ăn bằng gỗ cũ
- 01 nồi nhôm nấu xôi
- 01 sọt chén bát, rổ, xong nồi, hũ đựng gia vị

2.6. Tài sản thu giữ tại nhà kho

- 01 xe máy hiệu Honda cũ, không biển kiểm soát
- 01 cối quạt tiêu thủ công

- 01 giường gỗ tháo rời
- 01 xe rửa cũ; 01 xe đẩy nông sản loại 02 bánh cũ
- 01 bình gas đỏ; 01 bàn kim loại màu trắng
- 01 máy phát cỏ hiệu Robin; 06 bao phân hiệu Organic
- 05 ghế nhựa màu đỏ; 01 mô tơ gắn đầu phun thuốc
- 01 cân đồng hồ Nhơn Hòa loại 100kg rỉ sét
- 02 xong nhôm; 01 nồi hấp bằng inox
- 01 xe đạp trẻ em; 01 cào phơi nông sản, lưới kim loại cán tre, 01 cuốc lưỡi kim loại, cán tre
- 01 bát phơi nông sản cũ nát; 02 thang inox.
- * Tất cả các tài sản trên đều đã qua sử dụng.

3. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức thẩm định giá

- 03 ngày làm việc, kể từ ngày 13/3/2025 đến hết ngày 17/3/2025 (Trong giờ hành chính);
- Địa điểm nộp hồ sơ: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đắk R'lấp, tỉnh Đắk Nông – Địa chỉ: TDP 3, tại trấn Kiến Đức, huyện Đắk R'lấp, tỉnh Đắk Nông.
- Hình thức nộp hồ sơ: Nộp trực tiếp 01 bộ hồ sơ tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đắk R'lấp.

- Hồ sơ của tổ chức thẩm định giá tài sản gồm:

1. Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá;
2. Hồ sơ năng lực (giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp; giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá; dịch vụ công ty cung cấp; mô hình, quy trình thực hiện; nhân sự; giấy tờ pháp lý; dự án tiêu biểu,...) và các tài liệu khác có liên quan.
3. Thư chào giá dịch vụ thẩm định giá.
4. Danh sách doanh nghiệp được chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ Thẩm định giá của Bộ Tài chính

Tổ chức thẩm định giá cung cấp bản chính hoặc sao y bản chính các giấy tờ, tài liệu do tổ chức mình ban hành; cung cấp bản sao có chứng thực các giấy tờ, tài liệu khác không do tổ chức mình ban hành. Cơ quan Thi hành án dân sự không hoàn trả hồ sơ đối với tổ chức thẩm định giá tài sản không được lựa chọn.

4. Tiêu chí lựa chọn tổ chức thẩm định giá:

- Năng lực pháp lý, năng lực kinh nghiệm, năng lực tài chính của tổ chức thẩm định giá tài sản: Là tổ chức thẩm định giá được thành lập theo đúng quy định của pháp luật; đã đăng ký hoạt động với Bộ Tài chính
- Cơ sở vật chất của tổ chức thẩm định giá tài sản;
- Chi phí, thù lao dịch vụ thẩm định giá tài sản;
- Các tiêu chí khác phù hợp với điều kiện thẩm định giá tài sản.



Chi tiết liên hệ: Chấp hành viên Nguyễn Thị Thủy, điện thoại: 0979.178.747

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đắk R'lấp thông báo để các tổ chức thẩm định giá được biết

Nơi nhận:

- Trang TTĐT Cục THADS t. Đắk Nông;
- Cổng TTĐT Tổng cục THADS;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Nguyễn Thị Thủy